В целях принятия Программы профилактики в области муниципального земельного контроля представлен проект для обсуждения и Ваших предложений, которые Вы можете направить для рассмотрения на электронную почту Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино – [komui@mail.ru](mailto:komui@mail.ru) и почтовый отправлением по адресу: Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18 каб.19

Программа профилактики в области

муниципального земельного контроля

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Лотошино Московской области.

Раздел 2. Аналитическая часть Программы

2.1. Муниципальный земельный контроль – деятельность, направленная   
на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;

- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.3. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Раздел 3. Цели и задачи Программы

3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- предотвращение риска причинения вреда (ущерба) землям сельскохозяйственного назначения и землям иных категорий;

- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства;

- создание условий для доведения обязательных требований   
до контролируемых лиц, повышение информированности о способах   
их соблюдения.

3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы, сроки (периодичность) их проведения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства.

**План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории муниципального образований   
Московской области.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Профилактические мероприятия** | **Срок проведения** |
| 1 | **Информирование** контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, о результатах деятельности органа МЗК, основных нарушениях, а также краткий обзор изменений требований законодательства посредством размещения соответствующих сведений на официальных сайтах ОМС в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации. ОМС размещают и поддерживают в актуальном состоянии:   1. тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление МЗК; 2. сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление МЗК; 3. информацию о мерах ответственности за нарушения земельного законодательства в части установленной компетенции; 4. информацию об обязательных требованиях в сфере МЗК в части компетенции; 5. перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований. | На постоянной основе |
| 1.1 | Публикации в СМИ (газеты, журналы) | Не менее 1 публикации в квартал |
| 1.2 | Публикации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в т.ч. на сайте ОМС | Не менее 1 публикации в квартал |
| 1.3 | Выступления на радио, телевидении, интервью. | При наличии муниципального СМИ не мене 1 раза в квартал |
| 2 | **Обобщение правоприменительной практики** с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений | Ежегодно до 1 июля |
| 3 | **Объявление предостережений**  Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. | В течение года по необходимости |
| 4 | **Консультирование** по вопросам:   1. организации и осуществление МЗК; 2. порядка осуществления мероприятий МЗК; 3. порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц; 4. получения информации о нормативно правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках МЗК | По мере поступления вопросов |
| 5 | **Профилактический визит** проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи.  В ходе профилактического визита инспектором осуществляются консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.  Срок осуществления обязательного профилактического визита составляет один рабочий день. | В течение года по необходимости |